

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №112, ул. Уфимская, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1973 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 850,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 80

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год (по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/переплата(+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-194 711,96	787 322,30	774 098,60	-13 223,70	-18 071,94
Работы по замене стальных трубопроводов (ХВС) на полипропиленовые в подвальном помещении МКД (акт вып.работ от 29.12.2022г.	-40 478,45	56 669,83	287 012,00	230 342,17	
Отопление	1 188,66		333,95	333,95	1 522,61
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-149 555,25	23 341,01		-23 341,01	-172 896,26
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-9 532,73	13 928,96		-13 928,96	-23 461,69
Эл./энергия в т.ч. КР ОИ МКД	8 674,96	303 683,37	305 601,31	1 917,94	10 592,90
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	1.Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет, руб. 2.Задолженность по выпол. работам, руб	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов,руб 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	204 432,30	276 078,52			480 510,82
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	60 624,72	787 322,30		752 455,55	95 491,47
Текущий ремонт (01.2022-07.2022)	7 469,65	56 669,83		61 479,98	2 659,50
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	918,65	13 928,96		13 927,13	920,48
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	1 750,52	23 341,01		23 456,55	1 634,98
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 253,07	16 648,58		16 432,51	1 469,14
Отопление	897,43				897,43
Горячее водоснабжение	169,61				169,61
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	3,64			3,64	0,00
Холодное водоснабжение, водоотведение	801,65			801,65	0,00
Эл./энергия	17 726,96	303 683,37		271 967,84	49 442,49
Домофон	3 545,70	33 600,00		31 898,37	5 247,33
ИТОГО:	95 161,60	1 235 194,05	0,00	1 172 423,22	157 932,43
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	56 318,00	255 185,88		275 285,18	36 218,70

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова